



Z Á P I S

zasedání číslo 6 Zastupitelstva obce Němčice

konané dne 17. 12. 2025 v zasedací místnost obecního úřadu od 18:00 hod.

Upozornění: Jedná se o neúplný zápis. Plná verze zápisu je k dispozici na obecním úřadě.

Doba jednání: 4,5
Přítomno: 6
Omluveni: 1
Neomluveni: 0
Předsedající: Lukáš Jelínek
Zapisovatel*: Martina Jarešová
Ověřovatelé zápisu: Gabriela Dostálová, Martin Kalina

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Rozpočtové opatření č. 10

Účetní obce předložila zastupitelstvu Rozpočtové opatření č. 10. Vzhledem k účetní uzávěrce 30.11.2025 bylo třeba schválit starostou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice **projednává a schvaluje** Rozpočtové opatření č. 10. Zodpovídá účetní obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/6Z/2025 bylo schváleno.

2. Rozpočtu obce pro rok 2026

Účetní obce předložila zastupitelstvu rozpočet obce Němčice pro rok 2026, jehož návrh byl projednán a upraven na přechodím zasedání dne 10.11.2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice **schvaluje** rozpočet obce Němčice pro rok 2026 jako přebytkový. Závaznými ukazateli jsou paragrafy. Splátky úvěru budou financovány z hospodaření minulých let. Přbytek rozpočtu vznikl schválením dotace na výstavbu Dětské skupiny, která byla dosud financována zdroji obce. Zodpovídá starosta a účetní obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/6Z/2025 bylo schváleno.

3. Návrh rozpočtu na r.2026 - DSO mikroregionu KOLÍNSKÉ ZÁLABÍ

Účetní obce předložila zastupitelstvu návrh rozpočtu Dobrovolného svazku obcí (DSO) mikroregionu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice **projednává a bere na vědomí** návrh rozpočtu pro rok 2026 DSO Mikroregion Kolínské Zálábí. Zodpovídá účetní

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/6Z/2025 bylo schváleno.

4. Návrhy: Rozpočtový výhled - DSO mikroregionu KOLÍNSKÉ ZÁLABÍ

Účetní obce předložila zastupitelstvu návrh rozpočtového výhledu pro rok 2026 Dobrovolného svazku obcí (DSO)mikroregionu KOLÍNSKÉ ZÁLABÍ

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice **projednává a bere na vědomí** návrh rozpočtového výhledu pro rok 2026 Dobrovolného svazku obcí (DSO)mikroregionu KOLÍNSKÉ ZÁLABÍ. Zodpovídá účetní

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/6Z/2025 bylo schváleno.

5. Žádost FC Němčice o dotaci na rok 2025 Kč 30.000,-

Starosta informoval zastupitele, že obdržel žádost místního fotbalového klubu Němčice o dotaci Kč 30.000,- na činnost.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice **projednává a schvaluje** vyhovět žádosti. Pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy a aby zajistil její plnění. Zodpovídá starosta a účetní obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/6Z/2025 bylo schváleno.

6. Žádost o finanční příspěvek na rekonstrukci kostela v Ohařích

Starosta obce informoval, že obdržel od Římskokatolické Farnosti Ohaře žádost o finanční příspěvek na rekonstrukci kostela v Ohařích. Prostředky budou využity výhradně na projektovou dokumentaci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice **projednává a schvaluje** finanční příspěvek poskytnout, a to ve výši Kč 8.000,-. Zodpovídá starosta.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/6Z/2025 bylo schváleno.

7. Žádost o dotaci nebo dar pro Volno, sdružení pro pomoc rodinám dětí s postižením

Starosta obce předložil zastupitelstvu žádost sdružení Volno o dotaci nebo dar na poskytování odlehčovacích služeb pro dítě s těžkým stupněm postižení ve výši 10.000Kč. Finance chtějí použít na úhradu provozních

nákladů spojených s poskytováním odlehčovací služby občanům obce Němčice v roce 2026.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice **nevyhovuje žádosti** sdružení Volno o dotaci Kč 10.000,-

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/6Z/2025 bylo schváleno.

8. Žádost o příspěvek na vybavení Centra pobytových služeb PROVAZNICE - Kutná Hora

Starosta obce předložil zastupitelstvu žádost o příspěvek na vybavení Centra pobytových služeb PROVAZNICE - Kutná Hora. Podpora bude využita na nákup nezbytného nábytku a zařízení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice **nevyhovuje žádosti** o příspěvek na vybavení Centra pobytových služeb PROVAZNICE - Kutná Hora

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/6Z/2025 bylo schváleno.

9. Odměna pro zastupitele Milana Vacka

Starosta obce předložil zastupitelstvu vyúčtování oprav kanalizace, které bylo nutné realizovat panem Milanem Vackem. Z toho mu náleží osobní odměna Kč 3.000,- čisté mzdy. Protože je pan Vacek zastupitelem obce, je třeba úhradu schválit na zasedání zastupitelstvem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice **projednává a schvaluje** panu Vackovi poskytnutí finanční náhradu ve výši Kč 3.000,- čisté mzdy a pověřuje starostu k realizaci. Zodpovídá starosta.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/6Z/2025 bylo schváleno.

10. Dohoda o provedení práce (údržba ČOV a ÚV na rok 2026)

Starosta předložil zastupitelstvu návrh dohody o provedení práce s panem Milanem Vackem pro rok 2026, na údržbu ČOV a ÚV. Panu Vackovi k 31.12.2025 končí stávající dohoda.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice **projednává a schvaluje** na další období dohodu o provedení práce uzavřít a pověřuje starostu dokument s panem Vackem podepsat. Zodpovídá starosta.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/6Z/2025 bylo schváleno.

11. Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Starosta předložil zastupitelstvu vyhotovenou Směrnicí a podpůrné dokumenty pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice **schvaluje** Směrnici pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu od 18.12.2025. Zodpovídá starosta.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 11/6Z/2025 bylo schváleno.

12. Dodatek č.3 ke smlouvě č. 5302 SOP a.s. a svozový kalendář 2026

Starosta přeložil zastupitelstvu návrh Dodatku č. 3 ke smlouvě č. 5302 SOP a.s., kterým se mění ceník některých poskytnutých služeb.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice **projednává a schvaluje** Dodatek č. 3 ke smlouvě č. 5302 s firmou SOP a.s. uzavřít a pověřuje starostu k podpisu. Zodpovídá starosta.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 12/6Z/2025 bylo schváleno.

13. Nabídka IN Energie na dodávku elektrické energie a zemního plynu

Starosta obce předložil zastupitelstvu nabídku IN Energie, která nám nyní dodává elektrickou energii a zemní plyn, na změnu tarifu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice **projednává a schvaluje** nabídku změny IN Energie na dodávku elektrické energie a zemního plynu podepsat a pověřuje starostu k jejímu podpisu. Zodpovídá starosta.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 13/6Z/2025 bylo schváleno.

14. Kalkulace cen vodného a stočného

Starosta obce předložil zastupitelstvu porovnání položek kalkulace cen pro vodné a stočné pro rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce. Kalkulovaná cena pro vodné a stočné: Voda pitná m³ Kč 49,73, voda odpadní m³ Kč 59,30.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice **schvaluje** ceny vodného a stočného pro rok 2026, které jsou platné od 1.1.2026. Vodné Kč 38,-/m³, cena stočného Kč 45,-/m³ - paušál 135 Kč/osoba/měsíc včetně DPH. Pro VIGVAM penzion s.r.o. se stanovuje cena Kč 45,-/m³, při čtvrtletních platbách podle aktuální odečtené spotřeby. Zodpovídá starosta a účetní obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 14/6Z/2025 bylo schváleno.

15. Cena za komunální odpad pro rok 2026

Starosta obce předložil zastupitelstvu k projednání stanovení ceny za komunální odpad pro rok 2026.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice **projednalo** a rozhodlo dosavadní cenu Kč 800,- pro rok 2026 ponechat. Zodpovídá starosta a účetní.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 15/6Z/2025 bylo schváleno.

16. Požární zbrojnice - „Zateplení, výměna výplní, tepelné čerpadlo, fotovoltaický systém v objektu hasičské zbrojnice v obci Němčice“ - cenová nabídka - výběrové řízení a administrace vedoucí k proplacení dotace

Starosta obce informoval zastupitele o tom, že bylo zjištěno, že pro plánovanou akci „Zateplení, výměna výplní, tepelné čerpadlo, fotovoltaický systém v objektu hasičské zbrojnice v obci Němčice“ se bude muset vydávat povolení stavebního záměru.

hasičská zbrojnice spadá, dle přílohy č. 1 – drobné stavby 2) Za drobné stavby se nepovažují f) stavby pro civilní obranu a požární ochranu.

Dle přílohy č. 2 – jednoduché stavby 3) Za jednoduché stavby se nepovažují b) stavby pro civilní obranu a požární ochranu. Požární zbrojnice spadá do ostatních staveb - nutnost žádost o povolení stavebního záměru.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice **projednalo** a pověřuje starostu k zajištění stavebního povolení - „Zateplení, výměna výplní, tepelné čerpadlo, fotovoltaický systém v objektu hasičské zbrojnice v obci Němčice“. Zodpovídá starosta.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 16/6Z/2025 bylo schváleno.

17. Novostavba sportovního zařízení dětské skupiny

Starosta a místostarosta informoval zastupitele o aktuálním stavu rozestavěnosti budovy dětské skupiny. Dále starosta předložil zápisy č. 9 z kontrolního dne a odprezentoval navržené vizualizace interiéru a exteriéru budovy. Byly prezentovány i fotografie z probíhající výstavby. Stavba probíhá v dle časového harmonogramu předpokládaná kolaudace stavby únor/březen.

Dále starosta předložil cenovou nabídku na STL plynovodní přípojku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice **schvaluje** probíhající činnosti na výstavbě zařízení Dětské skupiny a cenovou nabídku na STL plynovodní přípojku ke stavbě dětské skupiny. Zodpovídá starosta.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 17/6Z/2025 bylo schváleno.

18. Kronika - odměna Kč 4.000,-

Starosta obce předložil zastupitelstvu ke schválení vyplatit odměnu Kč 4.000,- pro paní *** , která pro naši obec píše kroniku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Němčice **schvaluje** odměnu za psaní kroniky *** vyplatit a pověřuje starostu

k realizaci. Zodpovídá starosta a účetní.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 18/6Z/2025 bylo schváleno.

19. Mikulášská nadílka a rozsvícení vánočního stromu - zhodnocení akce

Starosta obce spolu se zastupiteli zhodnotili proběhlé předvánoční sousedské setkání spojené s Mikulášskou nadílkou. Přestože akce začala v 16 hodin živým zpěvem Míly Hartmana a zazněly písně Karla Gotta, k větší návštěvnosti došlo až s blížícím se vystoupením dětí z MŠ Ohaře kolem 16:30 hod. V průběhu setkání jsme mohli ochutnat sladké i slané výrobky místních žen a horké nápoje podle chuti. Akce byla jako vždy živá a velmi příjemná.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Ověřovatelé: Gabriela Dostálová

Martin Kalina

Starosta: Lukáš Jelínek

Datum vyhotovení: 22. 12. 2025