

Zápis č. 5 z veřejného zasedání zastupitelstva obce konaného 5.listopadu 2021 od 18:00 hodin

Přítomni: Jelínek Lukáš, Kalina Martin, Vacek Milan, Jarešová Martina,
Vacek Jan, Gabriela Dostálová

Omluveni: Sýkora Jan

Účetní: Horáčková Ivana

Starosta konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, tudíž je zastupitelstvo obce usnášeníschopné.

Byli odsouhlaseni ověřovatelé zápisu: Vacek Milan, Jarešová Martina

Zapisovatelem: Ivana Horáčková

Program a usnesení obecního zastupitelstva:

1. Rozpočtové opatření č. 7,8 a 9
2. Dotace obecní úřad
3. Daň z nemovitých věcí
4. Zadržetí vody v krajině
5. Informace o množství uložení komunálních odpadů na skládce – SOP a.s.
6. Obecně závazná vyhláška obce o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodaření
7. Dodávka elektřiny
8. IDSK (Smlouva o spolupráci při zajišťování a spolufinancování dopravní obslužnosti))
9. Komunikaci-slepá ulice u Dostálu na parc. č. 18/17 (aktualizace nabídky a odvodnění)
10. Nová komunikace u hřiště (kolaudace)
11. Prostranství před požární zbrojnicí
12. Prodej pozemku 485/22 (vklad katastr)
13. Odpočinkové místo s altánem (žádost o doplnění dokumentace k dotaci)
14. Pojistná událost (komunikace u hřiště)
15. Vodovod (úprava vody)
16. Dětské hřiště (revize)
17. Zeleň u zvonice (nabídka), prořezávka stromů v obci
18. Obecní zaměstnanec (smlouva)
19. III. Němčické dýňování

Různé:

- 1) Mikulášská nadílka (objednání ohňostroje)
- 2) Obecní ples

Schválit program:

Kdo souhlasí s dnešním programem: 6 kdo je proti: 0 zdržel se hlasování: 0

Děkuji, dnešní program je schválený.

- 1. Rozpočtové opatření č. 7,8 a 9** – Zastupitelstvo obce se seznámilo s rozpočtovým opatřením č. 7,8 a odsouhlasilo rozpočtové opatření č. 9.

Zastupitelstvo obce Němčice se seznámilo s rozpočtovým opatření č. 7 a 8 a a schvaluje rozpočtové opatření č. 9.

Kdo je pro: 6 zdržel se hlasování: 0 kdo je proti: 0

Schváleno: 6 hlasy: Zodpovídá účetní obce.

- 2. Dotace na rekonstrukci obecního úřadu** – Starosta informoval zastupitelstvo obce o prodloužení termínu o vyrozumění s odůvodněním nedoporučení dotace z MMR rok podání 2020. Dále informoval, že MMR vyhlašuje výzvu k podávání žádostí o poskytnutí dotace z podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova pro dotační titul: 117D8210E Rekonstrukce a přestavba veřejných budov. Příjem žádostí do 17.12.2021...

Starosta na základě této výzvy předložil zastupitelstvu obce nabídku na administraci podání žádosti o přidělení dotace na MMR a dále nabídku na případnou administraci zadání veřejné zakázky na stavební práce na akci: „Rekonstrukce OU Němčice“.

Zastupitelstvo obce Němčice souhlasí s podáním žádosti o dotaci pro dotační titul: 117D8210E Rekonstrukce a přestavba veřejných budov.

Dále schvaluje nabídku od společnosti G&T consulting s.r.o. na administraci podání žádosti o přidělení dotace na MMR a administrace zadání veřejné zakázky na stavební práce.

Kdo je pro: 6 zdržel se hlasování: 0 kdo je proti: 0

Schváleno: 6 hlasy: Zajistí starosta obce.

- 3. Daň z nemovitých věcí** – Starosta informoval zastupitelstvo obce o aktuálním místním koeficientu obce Němčice, který je na nejnižší hranici 1. Max. výše je 5. Koeficienty jsou číselnou hodnotou, kterou se násobí dílčí základ daně. Dále informoval že: Obec může stanovit mimo jiné koeficienty podle § 6, § 11 a § 12 zákona o dani z nemovitých věcí nejen na celou obec, ale i na jednotlivé části obce. Pod pojmem "jednotlivá část obce" tak lze dle důvodové zprávy k zákonu č. 609/2020 Sb., rozumět jak katastrální území, tak jinou část obce jednoznačným a nezaměnitelným způsobem vymezenou, např. uvedením názvu části obce, názvem ulice, parcelními čísly pozemků nebo stavbami s číslem popisným či evidenčním, vždy s uvedením názvu katastrálního území, ve kterém se tyto nemovité věci nacházejí. Přesná identifikace jednotlivé části obce má nesporně svůj význam, a to

jak pro poplatníka daně z nemovitých věcí, tak pro správce daně, a rovněž pro obec, neboť ve výsledku má dopad na správné stanovení daně z nemovitých věcí.

Zastupitelstvo obce Němčice souhlasí s podanou zprávou a pověřuje starostu obce k získání bližších informací. (Vzor obecně závazné vyhlášky obce, kterou se stanovují koeficienty pro výpočet daně z nemovitých věcí a celkový výběr daně v Kč dle koeficientu 2 pro obydlené domy a dle koeficientu 4 pro neobydlené domy).

Kdo je pro: 6 zdržel se hlasování: 0 kdo je proti: 0
Schváleno: 6 hlasy: Zajistí starosta obce.

- 4. Zadržení vody v krajině** – Starosta informoval zastupitelstvo obce o prováděných studiích na zadržení vody v krajině na území obce Němčice. Na základě těchto studií, které provádí spolek Živá voda, z.s., byla naše obec vybrána do mezinárodního projektu týkajícího se inovativního participativního přístupu k adaptaci na současné klimatické změny prostřednictvím zadržování vody v krajině a v půdě připravovaného společností Člověk v tísni, o.p.s.

Jedná se o projekt zaměřený na adaptaci na klimatickou změnu prostřednictvím zadržování vody v krajině. Specifické cíle projektu jsou:

1. Demonstrovat inovativní participativní adaptační přístupy a metodiky pro zadržování vody v půdě a krajině na konkrétním příkladu tří pilotních lokalit v ČR a na Slovensku, s cílem přispět k zvýšení odolnosti obyvatel a krajiny vůči dopadům změny klimatu.
2. Replikovat v ČR, na Slovensku a v dalších zemích EU participativní metodiky demonstrované v pilotních lokalitách, které mají za cíl zvyšovat zapojení místních aktérů a širší veřejnosti a schopnost prosazovat změny a účinná opatření pro přizpůsobení se změně klimatu prostřednictvím zadržování vody v půdě a krajině.

Záměr projektu navazuje na již realizované studie proveditelnosti pro zádrž vody v krajině dle metodiky Živá Krajina. V rámci ČR byly vybrány lokality Němčice u Kolína a Velvary, které již tyto studie proveditelnosti dokončily. V rámci projektu je plánována realizace modelového řešení souboru vybraných opatření pro zádrž vody v krajině.

Trvání projektu je plánováno na 5 let a jeho zahájení v případě schválení je odhadováno na září 2022. Celkový finanční objem projektu je zhruba 2 mil EUR. Z toho maximálně 60 procent je příspěvek EU. O dalších 20 procent (cca 10 mil CZK) žádost na MŽP ČR.

Zastupitelstvo obce Němčice souhlasí s podporou projektu.

Kdo je pro: 6 zdržel se hlasování: 0 kdo je proti: 0
Schváleno: 6 hlasy: Zajistí starosta obce.

Starosta informoval zastupitelstvo obce o množství uložení komunálních odpadů za třetí čtvrtletí. Procento využití slevy k 30.9.2021 je 97 % Lze předpokládat, že obec v roce 2021 překročí limit pro čerpání slevy v měsíci říjnu.

- Dále starosta informoval o vytríděném množství obalů v období 01.07.2021 – 30.09.2021 a výše odměny celkem **24 272,99 Kč**

Kdo je pro: 6 zdržel se hlasování: 0 kdo je proti: 0
Schváleno: 6 hlasy: Zajistí starosta obce.

Zastupitelstvo obce Němčice souhlasí a pověřuje starostu k přípravě Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodaření. Vyhláška bude schválena na dalším zasedání zastupitelstva obce Němčice

7. Dodávka elektřiny – Starosta informoval zastupitelstvo o dvou odběrných místech, které jsou u dodavatelů tzv. poslední instance. Zároveň předložil nabídky na dodávku elektřiny od společnosti E.ON E energie, a.s.

Kdo je pro: 6 zdržel se hlasování: 0 kdo je proti: 0
Schváleno: 6 hlasy: Zajistí starosta obce.

Zastupitelstvo obce Němčice souhlasí a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Kdo je pro: 6 zdržel se hlasování: 0 kdo je proti: 0
Schváleno: 6 hlasy: Zajišťuje starosta obce

- Zastupitelstvo obce Němčice souhlasí s nejnižší cenovou nabídkou od
firmy Milan Souček IČ: 71606718 v celkové výši 269 622 Kč včetně DPH.
Kdo je pro: 6 zdržel se hlasování: 0 kdo je proti: 0
Schváleno: 6 hlasy: Zajistí starosta obce.**

- Zastupitelstvo obce Němčice souhlasí s podanou zprávou.**
- Kdo je pro:** 6 **zdržel se hlasování:** 0 **kdo je proti:** 0
- Schváleno:** 6 hlasy: **Zodpovídá starosta obce.**

- Zastupitelstvo obce Němčice souhlasí a pověřuje starostu k zajištění
předběžného rozpočtu plánované rekonstrukce.**
Kdo je pro: 6 zdržel se hlasování: 0 kdo je proti: 0
Schváleno: 6 hlasy: zajišťí starosta obce.

- Zastupitelstvo obce Němčice souhlasí s podanou zprávou.**
Kdo je pro: 6 zdržel se hlasování: 0 kdo je proti: 0
Schváleno: 6 hlasy: Zodpovídá starosta a účetní obce.

- Zastupitelstvo obce Němčice pověřuje starostu k doplnění žádosti.**
Kdo je pro: 6 zdržel se hlasování: 0 kdo je proti: 0
Schváleno: 6 hlasy: Zajistí starosta obce.

- 14. Pojistná událost** – Starosta informoval zastupitelstvo obce o ukončení šetření pojistné události: „komunikace u Hřiště vylámané obrubníky“. Pojistné plnění dle faktury s DPH je 9 008 Kč.

Zastupitelstvo obce Němčice bere na vědomí.

Kdo je pro: 6 zdržel se hlasování: 0 kdo je proti: 0
Schváleno: 6 hlasy: Zajistí účetní a starosta obce.

- 15. Vodovod (úprava vody)** – Starosta informoval zastupitelstvo obce o výsledku údržby úpravny vody, která proběhla dne 26.10.2021 od 8:00 do 11:30 (čištění akumulční nádrže).

Zastupitelstvo obce Němčice souhlasí s podanou zprávou.

Kdo je pro: 6 zdržel se hlasování: 0 kdo je proti: 0
Schváleno: 6 hlasy: Zajistí starosta obce.

- 16. Dětské hřiště (revize)** – Starosta předložil zastupitelstvu obce protokol o provedení revize (výsledek hlavní roční kontroly dětského hřiště) na všechny herní prvky v obci (dětské hřiště v parku a u fotbalového hřiště)

Zastupitelstvo obce Němčice bere na vědomí výsledek roční kontroly dětského hřiště.

Kdo je pro: 6 zdržel se hlasování: 2 kdo je proti: 0
Schváleno: 6 hlasy:

- 17. Zeleně u zvoníčky**– Starosta předložil zastupitelstvu obce nabídku od firmy PARKON s.r.o. na výsadbu živého plotu do obvodové linie stromů. Výsadba vánoční jedle.

Zastupitelstvo obce Němčice souhlasí s cenovou nabídkou i řešením a pověřuje starostu k objednání dřevin velikosti kontejner P9 320 ks. A 1 Ks Vánoční jedle 200/250.

Kdo je pro: 6 zdržel se hlasování: 0 kdo je proti: 0
Schváleno: 6 hlasy: Zajistí starosta obce.

- 18. Obecní zaměstnanec (údržba zeleně v obci)** – Starosta předložil zastupitelstvu obce návrh na prodloužení pracovní smlouvy stávajícímu zaměstnanci do 30.4.2022.

Zastupitelstvo obce Němčice souhlasí s prodloužením smlouvy do 30.04.2022.

Kdo je pro: 6 zdržel se hlasování: 0 kdo je proti: 0
Schváleno: 6 hlasy: Zajistí účetní a starosta obce.

Různé:

- 1) Dýňování - organizace
- 3) Mikulášská nadílka se uskuteční 4.12.2021
- 4) Obecní ples – zastupitelstvo stanovilo termín na 11.2.2021 a pověřuje starostu k zajištění kapely

Jednání ukončeno ve 21:10 hodin

Zapsal: Horáčková I.

.....

Ověřil: Vacek Milan a Jarešová Martina

.....

Vyvěšeno: 15.11.2021

Sejmuto: 01.12.2021